

Degerli Ortagimiz,

Basaksehir Belediyesi Takdir Komisyonu 2026-2029 dönemi için kooperatifimiz arsa m2 degerini 4.220 TL'den 90.000 TL'ye (22 kat) cikarmistir. Bu artis emlak vergisi ve bircok vergi/harca yansiyacaktır. Karara itiraz için 08.09.2025'e kadar Vergi Mahkemesi'nde dava acilmasi gerekmektedir. Aksi halde degerler kesinlesip 4 yil boyunca degistirilemeyecektir.

Kooperatifimiz emsal teşkil etmek üzere dava açacaktır. Ancak bireysel başvuruda bulunacak ortaklarımız dava açarak kendileride süreci takip edebileceklerdir.

Gereği için bilgilerinize önemle arz ederiz.

Saygılarımızla